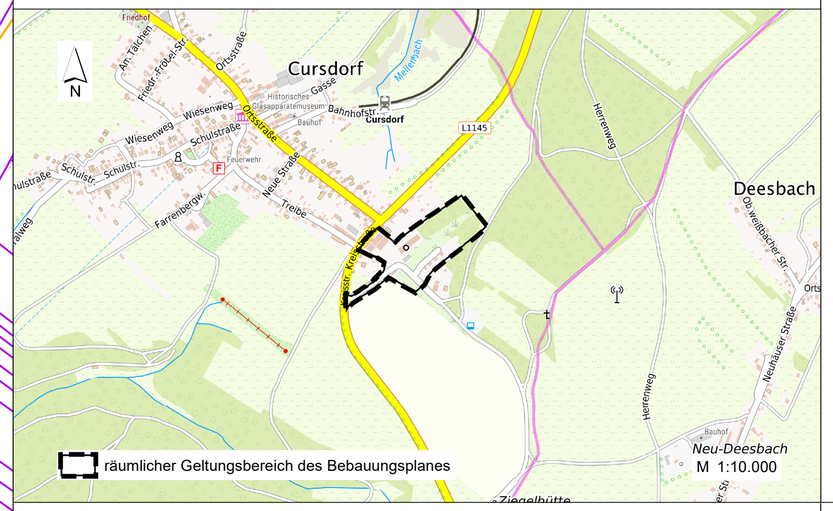

LEGENDE

Biotoptypen (§ - gesetzlich geschütztes Biotop)

4221	Bergwiese (§)	
4223	mesophiles Grünland, frisch bis mäßig feucht	
4711	grasreiche, ruderale Säume frischer Standorte	
4711-1	grasreiche, ruderale Säume frischer Standorte mit Gehölzaufwuchs kleiner 10 % Deckung	
4711-3	grasreiche, ruderale Säume frischer Standorte mit Gehölzaufwuchs 41 bis 70 % Deckung	
6311	Baumgruppe, Laubholz-Reinbestand	
6321	Baumgruppe, Nadelholz-Reinbestand	
6331	Baumgruppe, Mischbestand, Laubdominanz	
6341	Baumgruppe, Mischbestand, Nadeldominanz	
6410	Einzelbaum (hier: Laubbaum)	
6420	Einzelbaum (hier: Nadelbaum)	
7203-102	kulturbestimmter Fichtenwald (Anteil Fichte >90 %) auf frischeren bis trockneren Standorten	
7601-402	Fichten-Tannenwald und Fichtenwald (buchenhaltig) auf meso-bis oligotrophen Standorten im montanen bis hochmontanen Bereich	
7920-107	Fichten- und Fichten-Birken- sowie Fichten-Ebereschen-Pionierwald	
8500	Baustelle, keiner Nutzung zuzuordnen	
9122	Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (Gebäude / Hausgarten)	
9122	Siedlung/Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung (sonstige teilversiegelte / versiegelte Fläche)	
9212	Hauptstraße	
9213	sonstige Straße	
9214	Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (unversiegelt)	
9215	Parkplätze (teilversiegelt / vollversiegelt)	
9216	Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (versiegelt)	
9216	Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (versiegelt) - Schotterweg mit wassergebundener Decke	
9217	Garagenanlagen	
9280	Verkehrsbegleitgrün	
9290	sonstige Verkehrsflächen	
9318	Scherrasen	

Schutzgebiete /- objekte

- Landschaftsschutzgebiet (LSG) „Thüringer Wald“ gem. § 26 BNatSchG
- Das gesamten Plangebiet befindet sich im Naturpark (NP) „Thüringer Wald“ gem. § 27 BNatSchG
- gesetzlich geschütztes Biotop gem. § 30 BNatSchG i. V. m. § 15 ThürNatG (Abgrenzung gem. Kartierung 06/2022 / Angaben gem. TLUBN 2022)

Sonstiges

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Wohn- und Sondergebiet „Leimruthe“ gem. § 9 Abs. 7 BauGB
- 863/13 Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und Flurstücksnummer
- Nutzungsartengrenze
- 5 bestehende Gebäude gem. ALKIS / zum Abriss vorgesehene Gebäude - mit Hausnummer
- × 729.9 Höhenpunkte gem. ALKIS (Angabe in Metern ü. NHN)

Gemeinde Cursdorf

Bebauungsplan

- Vorentwurf -

Bebauungsplan Wohn- und Sondergebiet „Leimruthe“

Anlage: Biotoptypenkarte

M 1 : 1.000

22. August 2024

Gesellschaft für Ökologie und Landschaftsplanung mbH

07570 Weida, Schlossberg 7
Tel.: 036603/714790, Fax: 036603/714794
info@goel.de / www.goel.de